



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



## Проект „Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Малко Търново”, 2014-2020 г.

Обществено обсъждане за идентифициране на проектни идеи в ИПГВР Малко Търново  
05 - 06 март 2015 г.

**Изпълнител ДЗЗД „Устойчиво развитие за Малко Търново“**

*Този документ е създаден в рамките на проект „Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Малко Търново“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от ДЗЗД Устойчиво развитие за Малко Търново и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.*

## Дейност 5. Формулиране на ефективна стратегическа рамка на ИПГВР (стратегически цели, приоритети, мерки и конкретни проекти)

### СЪЩНОСТ И ЦЕЛ НА ДЕЙНОСТ 5

#### Описание на Дейност 5

- На база на формулираната визия за развитие на града до 2020 г. ще се формулират стратегическите цели, приоритетите, мерките и проектите на ИПГВР. Всички те ще представят общо стратегическата част на ИПГВР и ще се формулират като специфични цели и мерки, които имат за цел да решат отделните проблеми на града чрез инструментите на интегрирано планиране и изпълнение.

#### В рамките на Дейност 5 Изпълнителят извърши следното:

- Формулиране на ефективна стратегическа рамка на ИПГВР - стратегически цели, приоритети;
- Изготвяне на примерен индикативен списък за групи от проекти, включени в ИПГВР;
- Провеждане на онлайн анкетно проучване на общественото мнение за идентифициране на проектни идеи;
- Провеждане на фокус групи със заинтересовани страни за идентифициране на проектни идеи;

#### В рамките на Дейност 5 Изпълнителят ще извърши следното:

- Приоритизиране на проектите в рамките на отделните групи проектни предложения.

## Дейност 5. Формулиране на ефективна стратегическа рамка на ИПГВР (стратегически цели, приоритети, мерки и конкретни проекти)

### Методи за идентифициране на проектни идеи

- Анализ на нуждите, проблемите, тенденциите на всяка функционална зона, съобразно резултатите от дейности 1, 3 и 4
- Използване на резултатите от публичните обсъждания и проведени проучвания за събиране на информация за визията, нуждите, проблемите, идентифицирани от заинтересуваните страни;
- Използване на данни за инвестиционни възможности, капацитет и ограничения за осигуряване на средства за покриване на идентифицираните нужди;
- Извеждане на списък от индикативни проекти и дейности, които да бъдат включени в ИПГВР;
- Представяне на списъка от индикативни проекти за съгласуване с Възложителя;
- Провеждане на фокус групи;
- Публикуване на списъка на страницата на общината за обсъждане с цел електронно проучване за набиране на идеи, мнения, коментари;
- Анализ на получената информация от проведеното проучване и оценка на приложимостта на проектните идеи (степен на зрялост на идеята, нужни ресурси, потенциални източници за финансиране, възможности за надграждане спрямо постигнати резултати от предходни проекти и интервенции, други).

## Дейност 5. Формулиране на ефективна стратегическа рамка на ИПГВР (стратегически цели, приоритети, мерки и конкретни проекти)

### ПРИНЦИПИ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТ 5

Приложеният подход при идентифициране и приоритизиране на проектите ще се базира на следните основни принципи:

- Всеки проект да е съобразен с целевите ефекти и резултати с цел постигане на **синергично въздействие** върху идентифицираните проблеми и потенциали;
- Проектите да са структурирани, така че **интегрирано** да решават проблемите в града;
- Приоритетно са обхванати обекти/ терени – **общинска собственост**, по които общината има ангажимент за управление/поддържане;
- При **липса на изградена подземна инфраструктура**, да е съобразено, че тя трябва да бъде осигурена преди да се премине към други интервенции на съответния терен;
- Приоритетни ще бъдат обекти, които са в **по-незадоволително състояние**;
- Потребността следва да дефинирана от **брой ползватели, физическо състояние на сграден фонд и прилежащите терени/ дворни пространства и т.н.**;
- Проектите да са съобразени с **потенциала за развитие спрямо нуждите** – т.е. доколко прогнозата показва необходимост от развитие на съответната инфраструктура;
- В идентифицираните проекти да е съобразено извършено до момента финансиране с оглед **недопускане двойно финансиране**, като са предвидени само мерки и дейности за надграждане на извършени вече интервенции с публично финансиране.

## Дейност 5. Формулиране на ефективна стратегическа рамка на ИПГВР (стратегически цели, приоритети, мерки и конкретни проекти)

### Предизвикателства, които проектите по ИПГВР ще адресират:

- Силно негативно въздействие на икономическата криза върху развитието на местната икономика;
- Броят на заетите лица като цяло намалява;
- Остарели, неизградени напълно и амортизирани инженерно-технически съоръжения;
- Липса или затруднен достъп за хора в неравностойно положение до обществени обекти и пространства;
- Физическата среда и сградният фонд в някои части на града са сериозно амортизирани;
- Липса на достатъчен финансов ресурс за покриване на идентифицираните нужди.

### Потенциали, които ще бъдат използвани:

- Реализиране на проекти по линия на Европейските структурни и инвестиционни фондове и други донорски програми;
- Развитие на туризма и продължаване на инвестициите в него;
- Повишаване на активността и ефективността на международните сътрудничества;
- Реклама и социализиране на туристическите обекти – културни, екологични, изграждане на свързана инфраструктура за цялостен туристически продукт на територията на града и региона;
- Облагородяване на градската среда с цел постигането на комфорт и самочувствие на гражданите и посетителите, създаване на възможности за социални дейности, контакти и активност.

## Дейност 5. Формулиране на ефективна стратегическа рамка на ИПГВР (стратегически цели, приоритети, мерки и конкретни проекти)

### Предложения за проектни групи в рамките на ИПГВР на град Малко Търново за периода 2014-2020 г.:

- **Проектна група 1:** Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в публична инфраструктура и жилищен сектор;
- **Проектна група 2:** Подобряване на градската околна среда;
- **Проектна група 3:** Обновяване на социална инфраструктура и повишаване качеството на социалните услуги;
- **Проектна група 4:** Обновяване на спортна инфраструктура;
- **Проектна група 5:** Изграждане и подобряване на инфраструктурата за образование и обучение, повишаване качеството на образованието и извънучилищните занимания;
- **Проектна група 6:** Обновяване на културна и туристическа инфраструктура, развитие на услугите в тях;
- **Проектна група 7:** Съживяване и развитие на местната икономика;
- **Проектна група 8:** Административно обслужване;
- **Проектна група 9:** Обновяване на общински терени и сгради за предоставяне на нови функции и услуги;
- **Проектна група 10:** Активно трансгранично сътрудничество.

## Проектна група 1: Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в публична инфраструктура и жилищен сектор

### ПРОЕКТНА ГРУПА 1:

- Проект 1.1 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Община Малко Търново ;
- Проект 1.2 Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Регионална дирекция Социално подпомагане, Общинска служба по земеделие, бюро по труда, Пенсионерски клуб и НОИ;
- Проект 1.3 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Бизнес център Малко Търново;
- Проект 1.4 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Младежки дом;
- Проект 1.5 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в РУ Полиция гр. Малко Търново;
- Проект 1.6 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в ГПУ Малко Търново;
- Проект 1.7 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на Районно пътно управление;
- Проект 1.8 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на Управление пожарна безопасност и защита на населението;
- Проект 1.9 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в 40 многофамилни жилищни сгради.

## Проектна група 2: Подобряване на градската околна среда

### ПРОЕКТНА ГРУПА 2:

- Проект 2.1 Обновяване и облагородяване на Открит пазар;
- Проект 2.2 Обновяване и благоустрояване на междублоково пространство на ул. Янко Карагяуров;
- Проект 2.3 Обновяване и благоустрояване на междублокови пространства в ж. к. Майор Вишняев;
- Проект 2.4 Обновяване и благоустрояване на междублокови пространства в кв. Изток;
- Проект 2.6 Обновяване на зелено пространство на ул. Първи май;
- Проект 2.7 Обновяване и благоустрояване на междублокови пространства на ул. България;
- Проект 2.8 Рехабилитация на ул. Славянска;
- Проект 2.9 Обновяване и благоустрояване на междублокови пространства на ул. Янко Карагяуров;
- Проект 2.10 Реконструкция на ул. Райна Княгиня, включително реконструкция на стълби;
- Проект 2.11 Реконструкция на ул. Янко Карагяуров, включително реконструкция на стълби;
- Проект 2.12 Надграждане на системата за енергоефективно улично осветление;
- Проект 2.13 Обновяване на елементи на градска среда покрай река Малкотърновска;
- Проект 2.14 Рехабилитация на улична мрежа.



## Проектна група 3; Проектна група 4; Проектна група 5 и Проектна група 6

### ПРОЕКТНА ГРУПА 3:

#### Проектна група 3: Обновяване на социална инфраструктура и повишаване качеството на социалните услуги

- Проект 3.1 Обновяване на Дневен център за възрастни с увреждания

### ПРОЕКТНА ГРУПА 4:

#### Проектна група 4: Обновяване на спортна инфраструктура

- Проект 4.1 Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в Спортна зала

### ПРОЕКТНА ГРУПА 5:

#### Проектна група 5: Изграждане и подобряване на инфраструктурата за образование и обучение, повишаване качеството на образованието и извънучилищните занимания

- Проект 5.1 Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на ОДЗ Юрий Гагарин;
- Проект 5.2 Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на СОУ Васил Левски.

### ПРОЕКТНА ГРУПА 6:

#### Проектна група 6: Обновяване на културна и туристическа инфраструктура, развитие на услугите в тях

- Проект 6.1 Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградите на Исторически музей проф. Александър Фол;
- Проект 6.2 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Туристическа база Велека;
- Проект 6.3 Развитие на културен маршрут, свързан с Илинденско-Преображенското въстание;
- Проект 6.4 Развитие на културен туризъм (провеждане на културни събития – летни културни празници).

## Проектна група 7; Проектна група 8; Проектна група 9 и Проектна група 10

### ПРОЕКТНА ГРУПА 7:

#### Проектна група 7: Съживяване и развитие на местната икономика

- Проект 7.1 Подпомагане дейността на МИГ;
- Проект 7.2 Подпомагане развитието и популяризирането на регионална марка Странджа;
- Проект 7.3 Преоборудване, технологично развитие и модернизация на бизнес структурите;
- Проект 7.4 Насърчаване на енергийно ефективни технологии, енергийната ефективност на сградите и инсталациите.

### ПРОЕКТНА ГРУПА 8:

#### Проектна група 8: Административно обслужване

- Проект 8.1 Подобряване на управлението на човешките ресурси и повишаване на квалификацията на служителите;
- Проект 8.2 Подобряване качеството на административно обслужване посредством развитие на електронните услуги, ре-инженеринг и оптимизация на административните процеси и чрез въвеждане и интегриране на съвременни информационни системи.

### ПРОЕКТНА ГРУПА 9:

#### Проектна група 9: Обновяване на общински терени и сгради за предоставяне на нови функции и услуги

- Стара Дякова къща – финансова служба;
- Административна сграда на ул. Цар Калоян 9;
- Административна сграда на Хр. Ботев 11.

### ПРОЕКТНА ГРУПА 10:

#### Проектна група 10: Активно трансгранично сътрудничество

- Проект 10.1 Устойчиво използване на общите природни ресурси
- Проект 10.2 Управление и превенция на риска
- Проект 10.3 Повишаване на туристическата активност на региона – разработване на ГИС платформа и онлайн платформа за резервации

# ГР. МАЛКО ТЪРНОВО - СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ



Този документ е създаден в рамките на проект "Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Малко Търново", осъществяван с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие 2007-2013", съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Малко Търново и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Този документ е създаден в рамките на проект "Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Малко Търново", осъществяван с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие 2007-2013", съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Малко Търново и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

## Потенциални източници на финансиране

### ФИНАНСИРАНЕ

- **Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.:**
- **Приоритетна ос 2:** Подкрепа за периферни градски райони, най-силно засегнати от бедност
  - **Инвестиционен приоритет 1:** Предоставяне на подкрепа за енергийна ефективност, за интелигентно енергийно управление и за използването на възобновяема енергия в публичната инфраструктура, вкл. в обществените сгради и в жилищния сектор.
  - **Инвестиционен приоритет 2:** Предприемане на действия за подобряване на градската среда, ревитализиране на градове, регенериране и обеззаразяване на промишлени зони (вкл. зони в процес на преобразуване), намаляване на замърсяването на въздуха и насърчаване на мерки за намаляване на шумовото замърсяване.
  - **Инвестиционен приоритет 3:** Инвестиране в здравна и социална инфраструктура, която допринася за социалното, регионалното и местното развитие, намаляване на неравнопоставеността по отношение на здравния статус, насърчаване на по-добро социално приобщаване чрез подобряване на достъпа до социални, културни и развлекателни услуги и преминаването от услуги, предоставяни в институции към услуги, предоставяни в общността (за градове от ниво 4 – само социална инфраструктура).
  - **Инвестиционен приоритет 4:** Инвестиции в образованието, обучението, вкл. професионалното обучение за придобиване на умения и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и на инфраструктура за обучение.
- **Програма за трансгранично сътрудничество България – Турция 2014-2020 г.;**
- **Оперативна програма “Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г.;**
- **Оперативна програма “Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 г.;**
- **Оперативна програма „Добро управление“ 2014-2020 г.;**
- **Финансови инструменти;**
- **Други.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



## БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕТО!

Можете да се свържете с нас като ни пишете на:

[ipgvr@ip-arch.com](mailto:ipgvr@ip-arch.com)

Информация за проекта можете да намерите на:

<http://ipgvr.bggis.com>

Проект „Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Малко Търново”  
Изпълнител ДЗЗД „Устойчиво развитие за Малко Търново“

*Този документ е създаден в рамките на проект „Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Малко Търново“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от ДЗЗД Устойчиво развитие за Малко Търново и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.*