

ПРОБЛЕМИ - МЕРКИ ЗА РЕШАВАНЕТО ИМ - ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ЗОНА ЗА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ

	ДЕФИНИРАН ГРАДСКИ ПРОБЛЕМ /подредени по приоритетност на база конкретни критерии*/	ПОДПРОБЛЕМИ /когато е необходимо в рамките на един проблем да се дефинират няколко отделни негови проявления/	КОНКРЕТЕН ОБХВАТ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА /обекти, техническа инфраструктура, обществени пространства и т.н/	ФОРМУЛИРАНИ ЦЕЛИ /насочени към решаването на проблема/	ИНТЕРВЕНЦИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ	ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИНДИКАТИВЕН ОБХВАТ НА ВСЕКИ ПРОЕКТ
1	Недобро състояние на техническата и транспортна инфраструктура.	Състояние на ВиК мрежата по определените улици, които са в недобро състояние. Лошо състояние на уличната мрежа. Незадоволително състояние на мост над р.Марица. Затруднено паркиране, поради липса на паркоместа покрай обектите на административното обслужване в зоната, учебните заведения и в кварталите Вароша и Център;	ул. Виделина, ул. Черноризец Храбър, ул. Стефан Захариев, ул. Драва, ул. 11-ти Август, ул. Георги Герасимов, ул. Русалка, ул. Станислав Доспевски, ул. Казармена, ул. Бойко Войвода, ул. Тодор Банчев, ул. Атанас Бабата, бул. Царица Йоанна, ул. Любен Боянов, ул. Димитър Петков;	Цел Подобряване на транспортната достъпност	Група Рехабилитация и реконструкция на градска улична мрежа в зоната и транспортни съоръжения	П1 Рехабилитация и реконструкция на градска улична мрежа, мост над р. Марица и изграждане на паркинги и паркоместа и улично осветление	проектиране, СМР, надзор
2	Неизградени, неблагоустроени, необзаведени или в лошо състояние елементи на градската жизнена среда.	Състоянието, предимно на тротоарните настилки в кв. Вароша, кв. Казармата и кв. Моста Марица е незадоволително; Недостатъчни зелени площи; Липса на елементи на градския дизайн.	тротоарни настилки- ул. Виделина, ул. Черноризец Храбър, ул. Стефан Захариев, ул. Драва, ул. 11-ти Август, ул. Георги Герасимов, ул. Русалка, ул. Станислав Доспевски, ул. Казармена, ул. Бойко Войвода, ул. Тодор Банчев, ул. Атанас Бабата, бул. Царица Йоанна, ул. Любен Боянов, ул. Димитър Петков; междублокови пространства в кв. Вароша; озеленяване по бул. Стефан стамболов, парк Писковец, Зона на здравето и квартални паркове и градини;	Цел Подобряване на елементите на жизнената среда в зоната	Група Рехабилитация и реконструкция на алейно осветление, градски дизайн и обзавеждане	П1 -Благоустройство на градската среда - улично осветление, градски дизайн и обзавеждане	Изграждане на зелени площи, тротоарни и алейни настилки, улично осветление, градски дизайн и обзавеждане

	ДЕФИНИРАН ГРАДСКИ ПРОБЛЕМ /подредени по приоритетност на база конкретни критерии*/	ПОДПРОБЛЕМИ /когато е необходимо в рамките на един проблем да се дефинират няколко отделни негови проявления/	КОНКРЕТЕН ОБХВАТ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА /обекти, техническа инфраструктура, обществени пространства и т.н/	ФОРМУЛИРАНИ ЦЕЛИ /насочени към решаването на проблема/	ИНТЕРВЕНЦИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ	ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИНДИКАТИВЕН ОБХВАТ НА ВСЕКИ ПРОЕКТ
3	Лошо състояние и/или недостатъчен капацитет на сградния фонд за обществено обслужване (образователна, социална, културна, здравна, спортна, административна инфраструктура) на територията на зоната.	<p>Сградите с административни и обществени функции имат ниска степен на енергийна ефективност;</p> <p>Липса на достъп на хора с увреждания.</p> <p>Сградите с културни функции имат ниска степен на енергийна ефективност;</p> <p>Лошофизическо състояние на сградите или на части от тях;</p> <p>Липса на достъп на хора с увреждания до институтите за култура.</p> <p>Липса на сграда за фолклорен ансамбъл;</p>	<p>Сграда на общината и ритуална зала за бракосъчетания</p> <p>10 обекта - Драматично-куклен театър Константин Величков, Регионален исторически музей, Етнографски музей, Къща музей Константин Величков, ХГ Станислав Доспевски, Къща музей Георги Герасимов (филиал на ХГ), Къща музей Станислав Доспевски (филиал на ХГ), Регионална Библиотека Никола Фурнаджиев, Регионална Библиотека Никола Фурнаджиев - филиал - детски отдел, Младежки дом</p> <p>Сградата, в която се помещава - Младежки дом е недостатъчна като капацитет. Подходяща сграда - Сграда на бивш профсъюзен дом - държавна собственост.</p>	Цел Подобряване на достъпа до основни услуги на публичната среда	<p>Група Обновяване на обекти на обслужващата местна администрация</p> <p>Група Обновяване на обекти на културната инфраструктура</p>	<p>П1- Ремонт, обновяване на сградния фонд, енергийна ефективност, физическата среда, непосредствено прилежаща към 2-те обществените сгради с административни функции за достъп за хора в неравностойно положение</p> <p>П2 -Ремонт, обновяване на сградния фонд, енергийна ефективност, физическата среда, непосредствено прилежаща към 10-те обществени сгради с културни функции за достъп за хора в неравностойно положение</p> <p>П3- Обособяване на сграда за фолклорен ансамбъл Пазарджик -реконструкция, ремонт, енергийна ефективност на Сграда на бивш Профсъюзен дом, физическата среда, непосредствено прилежаща към обществените сгради за достъп за хора в неравностойно положение</p>	<p>Енергийно обследване, ремонт на сграда и разширение, мерки за енергийна ефективност, облагородяване на прилежащи пространства, достъп за хора в неравностойно положение</p> <p>Енергийно обследване, ремонт на сграда и разширение, мерки за енергийна ефективност, облагородяване на прилежащи пространства, достъп за хора в неравностойно положение</p> <p>Енергийно обследване, ремонт на сграда и разширение, мерки за енергийна ефективност, облагородяване на прилежащи пространства, достъп за хора в неравностойно положение</p>

	ДЕФИНИРАН ГРАДСКИ ПРОБЛЕМ /подредени по приоритетност на база конкретни критерии*/	ПОДПРОБЛЕМИ /когато е необходимо в рамките на един проблем да се дефинират няколко отделни негови проявления/	КОНКРЕТЕН ОБХВАТ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА /обекти, техническа инфраструктура, обществени пространства и т.н/	ФОРМУЛИРАНИ ЦЕЛИ /насочени към решаването на проблема/	ИНТЕРВЕНЦИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ	ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИНДИКАТИВЕН ОБХВАТ НА ВСЕКИ ПРОЕКТ
		Дворовете на всички учебни заведения имат нужда от обновяване и благоустрояване, недобро състояние на сградата на ЦДГ. Недостатъчен капацитет на 2-те учебни заведения, една сграда, която помещава двете учебни заведения; Настоящата сграда е неподходяща за МГ К.Величков.	3 обекта - ЦДГ Дъга и 2 училища - Гимназия Аксаков и МГ К.Величков		Група Обновяване на обекти на образователната инфраструктура	П4 -Реконструкция, ремонт, оборудване на действащи учебни заведения (детска градина и 2 училища)	проектиране, СМР, надзор
		Лошо състояние на спортната инфраструктура на територията на зоната - лошо състояние на обекта, прилежащата среда, достъп за хора с увреждания, липса на достатъчно паркоместа: Незаволително състояние на конструктивните елементи на покрития общински пазар; Лошо състояние на елементите на градската жизнена среда на територията на пазара (настилки, елементи на градско обзавеждане, обществена тоалетна, кошчета за отпадъци, др.) Липса на достъп за хора в неравностойно положение.	4 обекта - Спортна зала Васил Левски, Тенис комплекс Писковец , Зона на здраве (открита) 1 обект - общински пазар		Група Обновяване на обекти на спортна инфраструктура Група Обновяване на обекти на общинска търговска инфраструктура	П5 -Преместване на училище МГ К.Величков в сграда държавна собственост на бивш филиал на Пловдивски университет - в социалната зона (реконструкция, ремонт, енергийна ефективност, достъп за хора в неравностойно положение) П7 -Реконструкция, ремонт, оборудване на 4 спортни обекта, достъп за хора в неравностойно положение П 8 -Ремонт, облагородяване на общинския пазар	проектиране, СМР, надзор енергийно обследване, ремонт на сграда и разширение, мерки за енергийна ефективност, достъп за хора в неравностойно положение проектиране, СМР, надзор

	ДЕФИНИРАН ГРАДСКИ ПРОБЛЕМ /подредени по приоритетност на база конкретни критерии*/	ПОДПРОБЛЕМИ /когато е необходимо в рамките на един проблем да се дефинират няколко отделни негови проявления/	КОНКРЕТЕН ОБХВАТ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА /обекти, техническа инфраструктура, обществени пространства и т.н/	ФОРМУЛИРАНИ ЦЕЛИ /насочени към решаването на проблема/	ИНТЕРВЕНЦИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ	ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИНДИКАТИВЕН ОБХВАТ НА ВСЕКИ ПРОЕКТ
		Липсва отговаряща на съвременните изисквания автогара.	Бъдеща автогара		Група Изграждане на автогара	П 9 -Изграждане на сграда, прилежащи пространства, достъп за хора в неравностойно положение - ПЧП	проектиране, СМР, надзор
4	Незадоволително и лошо състояние на недвижими културни ценности и липса на обвързване на обектите на културното наследство с потенциала за развитие на града.	Липса или частично извършени реставрационни-консервационните дейности; Липса на социализация и експониране на обектите; Незаволително състояние на прилежащо пространство.	7 обекта - Геновата къща и Читалище Виделина. Групов паметник №1, уличен ансамбъл по бул. България - от ул. Княз Александър Батенберг до бул. Цар Освободител (кв. Вароша); Групов паметник №2, уличен ансамбъл "Канал Паша арк" по бул. Княгиня Мария Луиза от ул. Димитър Петков до бул. Цар Освободител (кв. Вароша); Групов паметник №3, архитектурен ансамбъл около църква Свети Сотир; Групов паметник №4, архитектурен ансамбъл ул. Княз Александър Батенберг и ул. Константин Величков и Групов паметник №5, архитектурен ансамбъл "Мехкемето" по ул. Асен Златаров , ул. Търговска, ул. 2-ри Януари и ул. Отон Иванов (Център);	Цел - Опазване, възстановяване, експониране, популяризиране и развитие на културното наследство в гр. Пазарджик	Група Опазване и развитие на недвижими културни ценности	П1 -Развитие на исторически културни атракции и популяризиране на туристическия потенциал на културното наследство	възстановяване, опазване, експониране, оборудване, въвеждане на техники и програми за интерпретации и анимации

	ДЕФИНИРАН ГРАДСКИ ПРОБЛЕМ /подредени по приоритетност на база конкретни критерии*/	ПОДПРОБЛЕМИ /когато е необходимо в рамките на един проблем да се дефинират няколко отделни негови проявления/	КОНКРЕТЕН ОБХВАТ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА /обекти, техническа инфраструктура, обществени пространства и т.н/	ФОРМУЛИРАНИ ЦЕЛИ /насочени към решаването на проблема/	ИНТЕРВЕНЦИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ	ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИНДИКАТИВЕН ОБХВАТ НА ВСЕКИ ПРОЕКТ
		Липса на разработка на културно-исторически маршрути с цел развитие на туризма.	-		Група Подпомагане развитието на регионални продукти и пазарна информация, кампании за подобряване на осведомеността относно културното наследство	П2 -Създаване на регионални продукти и пазарна информация, кампании за подобряване на осведомеността относно културното наследство	Изследвания, разработване на регионални стратегии за развитие на туризма, маркетингови и рекламни стратегии и програми, разработване на туристически пакети, кампаний за подобряване на осведомеността на национално и международно ниво
5	Лошо състояние на жилищния сграден фонд, прилежащи пространства и ниска степен на енергийна ефективност.	Наличен е жилищен фонд, разположен в различни типове многофамилни жилищни сгради, строени по индустриален способ с потребност от обновяване; Ниска степен на енергийна ефективност на жилищния сграден фонд за цялата зона; Средата е с нарушени екологични параметри, поради запрашаване на улиците и високо съдържание на въглероден диоксид през зимните месеци, дължащо се на преимуществено използване на твърдо гориво за отопление.	132 жилищни блока в цялата територия	Цел - Обновяване на жилищния фонд, Изграждане на адекватна енергийна инфраструктура, подкрепа за повишаване на ресурсната ефективност и намаляване на енергийната зависимост	Група Обновяване на многофамилни жилищни сгради	П1 -Ремонт на покриви, хидроизолация, сградни инсталации и фасадна дограма П2 - Външна топлоизолация, съоръжения за подобряване на енергийната ефективност в блоковете	Ремонт на покриви, хидроизолация, сградни инсталации и фасадна дограма топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване и др.