

ПРОБЛЕМИ - МЕРКИ ЗА РЕШАВАНЕТО ИМ - ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ

	ДЕФИНИРАН ГРАДСКИ ПРОБЛЕМ /подредени по приоритетност на база конкретни критерии*/ ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА	ПОДПРОБЛЕМИ /когато е необходимо в рамките на един проблем да се дефинират няколко отделни негови проявления/	ОБХВАТ И СЪСТОЯНИЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА /обекти, техническа инфраструктура, обществени пространства и т.н/	ФОРМУЛИРАНИ ЦЕЛИ /насочени към решаването на проблема/	ИНТЕРВЕНЦИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМИТЕ	ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИНДИКАТИВЕН ОБХВАТ НА ВСЕКИ ПРОЕКТ
1	Лошо състояние на техническа и транспортна инфраструктура	Непълно обвързване на всички промишлени обекти в зоната към газоснабдителната мрежа (газоснабдените промишлени обекти в зоната са 12 бр.). Уличните настилки в цялата територия -незадоволително състояние;	цялата зона улицы Царица Йоанна, Синитевска, Искра и Заводска, ул. в кв. 3 и ул. между кв. 3 и кв. 7 - за подмяна на улични настилки	Цел - Ускоряване на растежа, конкурентноспособността на местната икономика, насърчаване на заетостта и удовлетворяване на инвестиционното търсене за развитие на съществуващи и нови икономически дейности чрез реструктуриране на основната производствена зона.	Група Изграждане на основни проводи по нови улици на ВиК мрежа Група Изграждане/рехабилитация на улична мрежа	П1 -Разширение на газоснабдителната мрежа П2 -Изграждане/рехабилитация на улична мрежа в обхвата на зоната	обследване, проектиране, СМР, надзор; проектиране, СМР, надзор;
2	Лошо състояние на елементи на градската жизнена среда.	Липсват тротоарни настилки (с изключение на обновените улици Д-р Никола Ламбрев и Мильо войвода); Липсва обществено озеленяване (с изключение на уличен сквер по ул. Синитевска при кръстовището й с ул. Искра); Липса или лошо състояние на улично осветление, достъп за хора в неравностойно положение; Лошо физическо състояние и необлагоден предгаров площад.	ул. Царица Йоанна, ул. Синитевска, ул. Искра и ул. Заводска, ул. в кв. 3 и ул. между кв. 3 и кв. 7 - за подмяна на тротоарни настилки; ул. Синитевска и пл. Бесапара - озеленяване; Осветление и достъп за хора в неравностойно положение- всички улици	Цел - Достъпна, зелена и хармонична жизнена градска среда за всички хора (вкл. хората в неравностойно положение)	Група Подобряване на елементите на градския дизайн	ПЗ - Изграждане, рехабилитация на озеленени площи, алейното осветление, тротоарни настилки, поставяне на видеонаблюдение и енергоспестяващо осветление, достъп за хора в неравностойно положение, елементи на градския дизайн (кошчета, указателни табели)	проектиране, СМР, надзор;
3	Липса на пряка връзка между Основната производствена зона и ПЗ Югоизток, която да отклони трафика от и към град Пловдив през разглежданата зона и недоизградения околоръстен шосеен пръстен на гр. Пазарджик и компрометираните защитни стени (диги) на река Марица по протежението на зоната.	Незавършен мост над река Марица неизграден околоръстен път (пробив на ул. Д-р Никола Ламбрев) кв. 1, 2, 3 и 7 и лошо състояние на защитни стени, по протежение на пътя, на коритото на река Марица	мост над река Марица, околоръстен шосеен пръстен в гр. Пазарджик пробив на ул. Доктор Никола Ламбрев защитна стена на река Марица по протежение на зоната	Цел - Достъпност на икономическата зона	Довършване/изграждане на мост над река Марица към ПЗ Югоизток Изграждане на околоръстен път по протежение на река Марица в зоната Укрепване и рехабилитация на подпорни/защитни стени/диги на река Марица	Довършване/изграждане на мост над река Марица към ПЗ Югоизток Изграждане на околоръстен път по протежение на реката Укрепване и рехабилитация на подпорни/защитни стени/диги на река Марица	проектиране, СМР, надзор; проектиране, СМР, надзор; проектиране, СМР, надзор;